

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name **Stiftung Zollverein**
 Straße **Bullmannaue 11**
 PLZ, Ort **45327 Essen**
 Telefon Fax
 E-Mail **info@zollverein.de** Internet <https://www.zollverein.de/>

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**Vergabenummer **8471-3-03****c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe:
 elektronisch
 in Textform
 Bekanntmachungs-ID: CXS0YBZYTDXHMFYVR
 schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung u. Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Kokerei Zollverein
 Unesco Welterbe Areal C
 45141 Essen

Weitere Angaben
 Das Rad steckt zum Teil in der Koksofenbatterie.

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

- Art der Leistung: Demontage und Entsorgung des Sonnenrades (stillgelegtes Fahrgeschäft, ehemaliges Ausstellungsobjekt, Stahlkonstruktion) und seiner Nebenanlagen.
 Die Anlage befindet sich in der stillgelegten Koksofenbatterie und ist umgeben von verschiedenen Baukörpern.
- Umfang der Leistung: Zu entfernende und entsorgende Bestandteile des Rades inkl. Nebenanlagen:
- Zwei geschlossene Züge von Rechteckrohren des Querschnitts 25 mal 25 cm bilden kreisförmige Reifen jeweils mit einem Durchmesser von 37,40 m.
 - Die beiden Kreise sind in regelmäßigen Abständen verbunden durch 45 Rohrprofilen, diese sind an 15 Stellen ebenfalls durch Rohrprofile ausgekreuzt, die Gesamt-Breite des Riesenrades beträgt ca. 3 m.
 - Das Riesenrad ist innerhalb der Gebäudeöffnung auf 2 Böcke und auf dem Deck auf 2 weitere Böcke aufgelagert - diese sind ebenfalls Stahlkonstruktionen aus Quadrat- und Rundrohr.
 - Gesamtgewicht Riesenrad: ca. 35 t
 - Gesamtgewicht übrige Teile: ca. 25 t

g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen
Anlage
Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
- ja, Angebote sind möglich nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
- Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann
Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung
Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung:
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen:
 weitere Fristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist:

Mitte Februar 2026 bis Ende März 2026

j) Nebenangebote

- zugelassen
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
 nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
 nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform "Vergabemarktplatz NRW MR"
<https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSSatellite/notice/CXS0YBZYTXHMFYVR/documents>

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen **15.01.2026**
und Anschreiben bis

o) Ablauf der Angebotsfrist **am 21.01.2026 um 12:00 Uhr**
Ablauf der Bindefrist: **am 09.02.2026**

p) Adresse für elektronische Angebote

"Vergabemarktplatz NRW MR" (<https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YBZYTXHMFYVR>)

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst **Deutsch;**
sein müssen:

r) Zuschlagskriterien **Siehe Vergabeunterlagen**

s) Eröffnungszeitpunkt **am 21.01.2026 um 12:00 Uhr**

Ort **Stiftung Zollverein / Vergabemarktplatz**

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen **Bei Öffentlichen/ Beschränkten und Freihändigen nationalen Vergabeverfahren, bei ausschließlicher Zulassung elektronischer Angebote, stellt der öffentliche Auftraggeber gemäß § 14 Abs.6 VOB/A den Bieter die Niederschrift unverzüglich elektronisch zur Verfügung. Die Submission erfolgt ohne Bieterbeteiligung**

t) geforderte Sicherheiten **siehe BVB**

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind **siehe BVB und VOB/B**

v) Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften

w) Beurteilung zur Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer,

unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "Vergabemarktplatz NRW MR" (<https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YBZYTXHMFYVR/documents>) oder Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Haftpflichtversicherungsnachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Bestätigung des einer Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung über Risikenabdeckung und Deckungshöhe. Bei Nachunternehmereinsatz ist die Deckung im durch den NU verursachten Schadensfall entsprechend zu bestätigen.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Vom AN sind mindestens zwei gültige Referenzen einzureichen, die ihn für die gestellte Aufgabe qualifizieren. Die Referenzen müssen ein ähnliches Volumen aufweisen wie die durch die vorliegende FLB formulierte Aufgabe. Bezugsgröße für das Volumen ist die bei der Demontage Sonnenrad abzubrechende Gesamt-Masse von ca. 60 Tonnen. Der Durchführungszeitraum der als Referenz herangezogenen Maßnahmen darf nicht vor dem Jahr 2021 begonnen haben und der Auftragswert muss mindestens 100.000, - Euro betragen.

Bereiche, aus denen die Referenzen stammen können, sind:

- Erstellung von Sanierungs- und Abbruchkonzepten
- Selektiver Rückbau von Industrieanlagen

Möglich sind auch andere Bereiche, je nach Überzeugungskraft der Erklärung, warum diese angeführt wurden. Von Vorteil sind Beispiele für Arbeiten bei laufendem Betrieb und/ oder in denkmalgeschützten Zusammenhängen.

Auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegende Unterlagen

Personliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- Angabe von Arbeitskräften (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesem Leitungspersonal angeben.
- Registereintragungen (mittels Dritterklärung vorzulegen): Falls mein/unser Angebot/ Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/ unserer Erklärung vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, einer Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie einer Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG.

Angaben und Formalitäten, [siehe Vergabeunterlagen](#)
die erforderlich sind, um die
Einhaltung der Auflagen
zur persönlichen Lage zu
überprüfen

Angaben und Formalitäten, [siehe Vergabeunterlagen](#)
die erforderlich sind, um die
Einhaltung der Auflagen
zur wirtschaftlichen
und finanziellen
Leistungsfähigkeit zu
überprüfen

Angaben und Formalitäten, [siehe Vergabeunterlagen](#)
die erforderlich sind, um die
Einhaltung der Auflagen zur
technischen und beruflichen
Leistungsfähigkeit zu
überprüfen

Sonstige Bedingungen [siehe Vergabeunterlagen](#)

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name [Stiftung Zollverein](#)

Straße [Bullmannaue 11](#)

PLZ, Ort [45327 Essen](#)

Telefon

Fax

E-Mail info@zollverein.de

Internet <https://www.zollverein.de/>

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

Alle Rückfragen und Terminanfragen für Ortstermine dürfen nur über die Vergabeplattform übermittelt werden.