

Verfahrensinformation VOB/A: Sanierung Vorkühler - Betonsanierung

Vergabenummer	8450-32
Bezeichnung	Sanierung Vorkühler - Betonsanierung
Art der Vergabe	Offenes Verfahren
Vergabe- und Vertragsordnung	VOB/A
Art des Auftrags	Bauleistung
Gewerk	Alle übrigen Gewerke
Abschluss eines Zeitvertrages	Nein

Auftraggeber

Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	Stiftung Zollverein
Postanschrift	Bullmannaue 11
Ort	45327 Essen
Telefon	+4920124681316
E-Mail	birgit.teckentrup@zollverein.de
URL	https://www.zollverein.de/

Bei Vergabe im Namen und
für Rechnung

Beabsichtigte Bauleistungen im Namen und für Rechnung:
[der Stiftung Zollverein](#)

Haupttätigkeit [Freizeit, Kultur und Religion](#)

Beschaffung im Auftrag

Der öffentliche Auftraggeber
beschafft im Auftrag anderer
öffentlicher Auftraggeber

Nein

Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Weitere Auskünfte erteilt

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Stelle für Nachprüfungsverfahren / Vergabekammer (§ 156 GWB)

Bezeichnung	Vergabekammer Rheinland - c/o Bezirksregierung Köln
Postanschrift	Zeughausstraße 2-10
Ort	50667 Köln
Telefon	+492211473045
E-Mail	VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Stelle für Schlichtungsverfahren / Vergabepflichtstelle

Bezeichnung	Bezirksregierung Düsseldorf Stiftungsaufsicht
Postanschrift	Cecilienallee 2
Ort	40474 Düsseldorf
Telefon	+492114750
E-Mail	Dez21.Stiftungen@brd.nrw.de
URL	https://www.brd.nrw.de

Stelle, bei der Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erhältlich sind

Keine Adressinformation vorhanden.

Allgemeine Fach- und Rechtsaufsicht

Keine Adressinformation vorhanden.

Auftragsgegenstand

Beschaffungsübereinkommen Ja
(GPA)

Leistungsbeschreibung

Kurze Beschreibung des Auftrags oder Beschaffungsvorhabens	Sanierung Vorkühler - Betonsanierung
Erbringung von Planungsleistungen	Nein
Gesamtmenge bzw. Umfang (inkl. Lose und Optionen)	<p>Der zwischen den Jahren 1958 und 1961 errichtete, im nördlichen Bereich der Kokerei Zollverein gelegene Vorkühler diente der durch Kühlung bewerkstelligten Reinigung des Rohgases von Teer und Wasser.</p> <p>Das Bauwerk besteht aus einem etwa fünf Meter hohen, eingeschossigen Sockelbauteil in Massivbauweise und acht darauf gesetzten, etwa 29 Meter hohen Kühltürmen nebst ergänzenden Bauteilen wie Rohrleitungen, Treppen, Leitern und Laufgängen.</p> <p>Der massive Gebäudeteil ist als Rahmentragwerk mit Scheibendecke und umgebenden Außenwänden aus Klinkermauerwerk ausgeführt. Das Tragwerk, das auf einen Fundamenttrog aufgesetzt ist, besteht im Einzelnen aus folgenden Bauteilen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Stützen (18 Stk), innerhalb der Längswände, paarweise gegenüberstehend - Unterzüge (18 Stk), die Stützen zu Rahmen verbindend - Längsverbindungen (16 Stk), unter den Kühlsockeln, die Unterzüge paarweise verbindend (mit Ausnahme der beiden Unterzüge in der Mitte unter dem Treppenturm) - Dachdecke mit umlaufendem Randbalken - Kühlsockel (8 Stk), kubische Elemente über Dachebene, knapp 1,80 m hoch, bestehend aus Seitenwänden und Dachdecke. <p>Die Gebäudehülle wird durch Außenwände aus rotbuntem Klinker-Sichtmauerwerk gebildet. Die Wände sind bis in 2,50 Meter Höhe gefliest. Darüber befindet sich im Kerngebäude Sichtmauerwerk, im Erweiterungsbau Putzflächen. Auf der Nordseite zur Straße hin sind mehrere Fenster und Tore angeordnet, auf der Südseite gibt es nur ein großes Tor. Auf der östlichen Schmalseite ist eine Gebäudeöffnung mit Lüftungslamellen untergebracht.</p> <p>An den schmalseitigen Außenwänden im Osten und Westen ist über Stahltreppen das Dach des Sockelgebäudes zu erreichen. Auf den acht Stahlbetonsockeln sind die Kühltürme aufgesetzt.</p>

Betoninstandsetzung für den Innenbereich
 - Betoninstandsetzung Chlorid belasteter Bauteile (Stützen) 36 m²
 - Betoninstandsetzung Decken und Unterzüge 595 m²
 - Betoninstandsetzung übrige Bauteile 215 m² - Rissebearbeitung 30 m
 - Beschichtungsarbeiten OS-2 auf Betonflächen 460 m²
 - Fugbearbeitung 60 m

Betoninstandsetzung für den Außenbereich
 - Betoninstandsetzung lokaler Schadstellen 640 m²
 - Rissebearbeitung 10 m
 - Anstrich auf Betonflächen OS-2 312 m²
 - Beschichtungsarbeiten OS-8 auf Betonflächen 3 m²

	CPV-Code	Bezeichnung	Zusatzteil
Hauptgegenstand	45262330-3		
Ergänzende Gegenstände	45262300-4		

Leistungsorte

NUTS-Code DEA13

Hauptleistungsort

Bezeichnung Kokerei Zollverein
 Postanschrift Unesco Welterbe Areal C
 Ort 45141 Essen

Ausführungsfristen

Dauer (ab Auftragsvergabe) Beginn 19.08.2024, Ende 29.11.2024

Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	10.06.2024
Ende der Angebotsfrist	24.06.2024 11:00 Uhr
Zuschlags-/Bindefrist	18.07.2024

Wertung

Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode **Niedrigster Preis**

Lose

Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

Nachweise / Bedingungen

Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Haftpflichtversicherungsnachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Bestätigung des einer Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung über Risikenabdeckung und Deckungshöhe. Bei Nachunternehmereinsatz ist die Deckung im durch den NU verursachten Schadensfall entsprechend zu bestätigen.

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

- Befähigungsnachweise/ Eignungsnachweise Schadstoffarbeiten (mittels Dritterklärung vorzulegen): gültige Nachweise der Befähigung zur Durchführung von Arbeiten gem. TRGS 519, TRGS 521 und TRGS 524

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- **Referenzen** (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Nennung von mind. 3 vergleichbaren Referenzen aus den 3 letzten abgeschlossenen Geschäftsjahren (gem. VVB 124)

Auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegende Unterlagen

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

- **Angabe von Arbeitskräften** (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal angeben.
- **Registereintragen** (mittels Dritterklärung vorzulegen): Falls mein/unsere Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/unsere Erklärung vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- **Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung** (mittels Dritterklärung vorzulegen): Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, einer Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie einer Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG.

Auflagen zur persönlichen Lage

Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen [siehe Vergabeunterlagen](#)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen [Nein](#)

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen [siehe Vergabeunterlagen](#)

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen [Nein](#)

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen [siehe Vergabeunterlagen](#)

Besondere Bedingungen für die Ausführung des Auftrags

Vorzulegende Nachweise als Bedingung an die Auftragsvergabe [Ja, siehe Nachweise des Bereichs "Bedingung an die Auftragsausführung" im Abschnitt "Vom Unternehmen einzureichende Nachweise".](#)

Weitere Bedingungen [Ja](#)

Darlegung der besonderen Bedingungen [nicht erforderlich](#)

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlagen mit Teilnahmeantrag/Angebotsabgabe gefordert war, werden [nachgefordert](#)

Interne Begründung zur Einschränkung bzw. zum Ausschluss der Nachforderung

Sonstige Bedingungen

Sonstige Bedingungen [siehe Vergabeunterlagen](#)

Vorbehaltene Aufträge

Sind die Aufträge vorbehalten? [Nein](#)

Vergabeunterlagen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand [Nein](#)

Elektronisch [Ja, mittels Vergabemarktplatz "Vergabemarktplatz NRW MR"](#)

URL zu den Auftragsunterlagen <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YBZY1X1MPKZV/documents>

Zugriff auf Auftragsunterlagen [Uneingeschränkter und vollständiger direkter Zugriff, gebührenfrei, unter der oben genannten URL](#)

Im Rahmen der elektronischen Kommunikation ist die Verwendung von Instrumenten und Vorrichtungen erforderlich, die nicht allgemein verfügbar sind. [Nein](#)

Angebote

Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Ort [Stiftung Zollverein / Vergabemarktplatz](#)

Angaben zu befugten Personen und das Öffnungsverfahren [Bei Öffentlichen/ Beschränkten und Freihändigen nationalen Vergabeverfahren, bei ausschließlicher Zulassung elektronischer Angebote, stellt der öffentliche Auftraggeber gemäß § 14 Abs.6 VOB/A den Bietern die Niederschrift unverzüglich elektronisch zur Verfügung. Die Submission erfolgt ohne Bieterbeteiligung](#)

Angebotsabgabe

Art der akzeptierten Angebote [Elektronisch in Textform](#)

Zugriff auf Preisdokumente bis zur manuellen Freigabe während der Angebotsprüfung/-wertung sperren (Zwei-Umschlags-Verfahren) [Nein](#)

Eingabemöglichkeiten zu Angebotspreisen für Unternehmen innerhalb des Biertools sperren [Nein](#)

Weitere Anforderungen an Angebote

Elektronische Kataloge [Nicht zulässig](#)

Forderung von Proben und Mustern [Nein](#)

Nebenangebote

Nebenangebote [werden nicht zugelassen.](#)

Sprache(n)

Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge verfasst werden können [Deutsch;](#)

Verfahren/Sonstiges

Frühere Bekanntmachungen desselben Auftrags

UUID oder TED-

Veröffentlichungsnummer(n)

Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für
Bieter/Bewerber

Alle Rückfragen und Terminanfragen für Ortstermine dürfen nur über die
Vergabeplattform übermittelt werden.

Bekanntmachungs-ID

CXS0YBZY1X1MPKZV